

**ALFA GLASS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ**

ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 43180 / 03 / Β / 99 / 23 Γ.Ε.ΜΗ. 121560507000  
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Ανατίθιση αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Ανατίθιση αξία			
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
1. Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	9.037,18	9.037,09	0,09	9.037,18	9.037,09	0,09	<b>Ι. Μετοχικά Κεφάλαια (8.220.000 Μετοχές των 1,00 Ευρώ εκάστη)</b>	8.220.000,00	8.220.000,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	493.542,78	450.379,96	43.162,82	483.387,76	444.221,70	39.166,06	1. Καταβλημένο		
	<b>502.579,96</b>	<b>459.417,05</b>	<b>43.162,81</b>	<b>492.424,94</b>	<b>453.258,79</b>	<b>39.166,15</b>	<b>ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια</b>		
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							1. Τακτικό αποθεματικό	758.657,47	749.723,78
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>							5. Αφορολόγητο αποθεματικό από απαλοποίηση ακινήτου	506.076,71	506.076,71
1. Γηπέδα-Οικόπεδα	1.798.775,58	0,00	1.798.775,58	1.798.775,58	0,00	1.798.775,58			
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.833.943,81	1.808.882,79	1.025.061,02	2.786.967,71	1.701.052,89	1.085.914,82			
4. Μηχ/τα-Τεχνικές εκδόσεις κ' λοιπ. μηχ/κών εξοπλ.	593.241,68	453.692,98	127.548,70	579.003,20	465.255,22	112.747,98			
5. Μεταφορικά μέσα	475.626,79	429.325,44	46.201,35	466.526,79	412.964,61	53.562,18	<b>V. Αποθεματώματα σε νέο</b>		
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	515.582,10	503.505,55	12.076,55	520.286,05	515.878,76	4.407,29	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως σε νέο	2.701.288,44	2.317.642,27
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές κτηρ. πωλ. σταχ	1.500,00	0,00	1.500,00	1.500,00	0,00	1.500,00			
	<b>6.208.569,96</b>	<b>3.197.406,76</b>	<b>3.011.163,20</b>	<b>6.153.059,33</b>	<b>3.096.151,48</b>	<b>3.056.907,85</b>	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+V)</b>	<b>12.186.022,62</b>	<b>11.793.442,76</b>
<b>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρημ. μασοικονομικές απαιτήσεις</b>							<b>Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ</b>		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.807,56			4.807,56	2. Λοιπές Προβλέψεις	342,34	243,54
<b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+III)</b>			<b>3.015.970,76</b>			<b>3.061.715,41</b>			
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>I. Αποθέματα</b>							<b>I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
1. Εμπορεύματα			3.480.594,30			2.585.100,66	1. Ομολογιακά δάνεια	0,00	250.000,00
5. Προκαταβολές για αγοράς αποθεμάτων			158.473,58			175.438,59	2. Δάνεια τραπεζών	400.000,00	0,00
			<b>3.639.067,88</b>			<b>2.760.539,25</b>		400.000,00	250.000,00
<b>II. Απαιτήσεις</b>							<b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
1. Πελάτες		3.283.681,08			2.783.431,01		1. Προμηθευτές	75.678,76	150.578,02
Μείον Προβλέψεις		321.282,12		2.962.398,96	0,00	2.783.431,01	2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	77.161,78	41.168,08
2. Γραμμάτια εισπρακτέα :							3. Τράπεζες Αβραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1,56	0,00
- Χαρτοφυλακίου		103.422,00		208.278,54		225.183,67	4. Προκαταβολές Πελατών	193.905,16	136.485,27
- Σης Τράπεζας για εισπραξη		104.856,54		208.278,54		198.021,48	5. Υποχρεώσεις απο φόρους και τέλη	188.340,01	195.457,11
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			3.309.528,01		2.763.344,89		6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	30.566,92	34.915,25
11. Χρεώσεις θαλάσσης			22.871,31		24.175,59		7. Μακροπρόθεσμες υποχρ. πληρωτέες στην επωμ. χρήση	350.000,00	300.000,00
12. Λογαριασμοί διασπίτες προκλήν κ' πιστώσεων			22.299,80		24.479,07		11. Πιστώσεις θαλάσσης	141.164,81	89.774,96
			<b>6.525.176,62</b>		<b>6.018.635,71</b>		<b>Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+II)</b>	<b>1.058.819,00</b>	<b>948.378,69</b>
<b>IV. Διαθέσιμα</b>								<b>1.456.819,00</b>	<b>1.198.378,69</b>
1. Ταμείο		1.359,08			1.506,25		<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟ ΠΛΗΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			544.434,87		535.099,49		1. Έσοδα επομένων χρήσεων	32.951,06	16.279,09
			<b>545.793,95</b>		<b>536.605,74</b>		2. Έξοδα χρήσεως δουλειά	15.059,65	11.602,05
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)</b>			<b>10.710.038,45</b>		<b>9.315.780,70</b>		3. Λοιπά μεταβατικοί λογαμιοι παθητικού	125.315,66	0,00
								<b>173.326,37</b>	<b>27.881,14</b>
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>	<b>13.816.510,33</b>	<b>13.019.946,13</b>
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			29.223,79		33.001,11		<b>ΛΟΓΑΡΙΣΜΟ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>		
3. Λοιπά μεταβατικοί λογαμιοι ενεργητικού			18.114,42		570.282,76		1. Αλλάγρια περιουσιακά στοιχεία	1,00	1,00
			<b>47.338,21</b>		<b>603.283,87</b>				
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<b>13.816.510,33</b>		<b>13.019.946,13</b>				
<b>ΛΟΓΑΡΙΣΜΟ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>									
1. Αλλάγρια περιουσιακά στοιχεία			1,00		1,00				

**Επισημώσεις:**  
 1. Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη (προσημειωσείς υποθήκων) ποσού 7.402.054,29 € για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων το ύψος των οποίων κατά την 31.12.2014 ανερχόταν σε 250.000,00 €  
 2. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2013, ενώ για τη χρήση 2014 θα λάβει το φορολογικό πιστοποιητικό που προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4174/2013, χωρίς να προκύπτουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στο Προσάρτημα.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α/Β8) 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014( 1 Ιανουαρίου 2014- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 )				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Α/Β8)				
		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>								
Κυκλός εργασιών (πωλήσεις)		6.114.534,39	5.494.583,58			Καθαρά αποτελέσματα (Ζημίες / κέρδη) χρήσεως	117.308,83	-39.844,97
Μείον : Κόστος πωλήσεων		4.190.286,54	3.896.015,94			Πλέον/Υπόλοιπο αποτελεσμάτων κερδών προηγ. χρήσεων	2.317.642,27	2.528.996,65
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		1.924.247,85	1.598.567,64			Πλέον/Μείον: διαφορές φορολογικού ελέγχου	308.082,89	-138.978,60
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		97.856,01	96.042,10			<b>Σύνολο</b>	<b>2.743.033,99</b>	<b>2.349.478,08</b>
<b>Σύνολο</b>		<b>2.022.103,86</b>	<b>1.694.609,74</b>			Μείον: 1. Φόρος Εισοδήματος	31.811,86	7.930,34
<b>ΜΕΙΟΝ :</b>						2. Λοιπά μη ενσωματωμένα στο λειτουργικό κόστος φόρος	1.000,00	23.903,47
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		383.365,20	383.679,69				<b>32.811,86</b>	<b>31.833,81</b>
2. Έξοδα λειτουργίας διαθέσιμων		1.474.788,52	1.114.247,62				<b>1.000,00</b>	<b>23.903,47</b>
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		1.858.153,72	1.497.927,31				<b>32.811,86</b>	<b>31.833,81</b>
<b>ΜΕΙΟΝ :</b>		<b>163.950,14</b>	<b>196.682,43</b>				<b>2.710.222,13</b>	<b>2.317.642,27</b>
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		27.246,43	60.837,21					
<b>Μείον :</b>								
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		118.153,48	125.706,88					
<b>Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>		<b>73.043,09</b>	<b>131.812,76</b>					
<b>II. ΠΛΕΟΝ :</b> Έκτακτα αποτελέσματα								
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		20.010,92	31.580,75					
2. Έκτακτα Κέρδη		27.438,26	12.387,91					
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		5.823,26	17.231,56					
<b>Μείον :</b>		<b>53.272,44</b>	<b>61.200,22</b>					
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		2.387,97	42.011,28					
2. Εκτακτα Ζημίες		6.518,73	188.058,67					
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		100,00	44.285,74					
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες)</b>		<b>117.308,83</b>	<b>2.588,00</b>					
<b>ΜΕΙΟΝ :</b>								
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		168.120,26	170.122,02					
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		168.120,26	170.122,02					
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη/Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων</b>		<b>117.308,83</b>	<b>-39.644,97</b>					

Ασπράδαρος, 30 Απριλίου 2015  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**  
  
 ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΛΑΒΙΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ  
 Α.Δ.Τ. : ΑΒ - 121152 Α.Δ.Τ. : ΑΗ - 046673  
  
**Ο ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**  
  
 ΦΡΑΓΚΟΣ ΑΠΕΛΟΣ  
 Α.Δ.Τ. : ΑΗ 101322  
 ΑΦΜ 997735168 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 1110 ΑΤΑΞΕΩΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**  
**Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ALFA GLASS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ»**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**  
 Ελέγχσαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ALFA GLASS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**  
 Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκθέσεις της εσωτερικής δικλείδας που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**  
 Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνώστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίωσης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**  
 Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής 1. Στους λογαριασμούς απαιτήσεων περιλαμβάνονται και απαιτήσεις επισφαλείς ή σε καθυστέρηση συνολικού ποσού ευρώ 750.000,00 περίπου. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματιζόμενη από την εταιρεία πρόβλεψη ποσού ευρώ 321.282,12 υπολείπεται κατά ποσό ευρώ 430.000,00 περίπου του ποσού που έπρεπε να είχε σχηματισθεί. Λόγω του μη σχηματισμού της υπολειπόμενης πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά ευρώ 430.000,00 περίπου 2. Η εταιρεία δεν σχημάτισε στην κλειόμενη, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Αν η εταιρεία είχε σχηματίσει την προβλεπόμενη τις διατάξεις του άρθρου 42ε του κωδ. Ν. 2190/1920 πρόβλεψη αυτή θα ανερχόταν την 31 Δεκεμβρίου 2014 στο ποσό των ευρώ 77.000,00 περίπου, με συνέπεια τα Ίδια Κεφάλαια να ήταν ισόποσα μειωμένα και τα κέρδη χρήσεως μειωμένα κατά 4.000,00 ευρώ περίπου.  
**Γνώμη με Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ALFA GLASS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**  
 Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2015  
**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
 μέλος της Crowe Horwath International  
 Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
 Αρ Μ ΣΟΕΑ 125

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡ. ΚΑΛΛΕΣ**  
 Αρ Μ ΣΟΕΑ 15901