

**ALFA GLASS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ**

ΑΡ.Μ. Α.Ε. : 43180 / 03 / Β / 99 / 23 & Γ.Ε.ΜΗ. 121560599000  
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

Ποσά σε ΕΥΡΩ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπίσθη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπίσθη αξία			
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	9.037,18	9.037,15	0,03	9.037,18	9.037,15	0,03	<b>Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο (190.500 Μετοχές των 30,00 Ευρώ)</b>		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	442.691,70	438.987,42	3.704,28	438.991,70	438.987,42	4,28	1. Καταβλημένο	5.715.000,00	5.715.000,00
	451.728,88	448.024,57	3.704,31	448.028,88	448.024,57	4,31			
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια</b>		
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>							1. Τακτικό αποθεματικό	749.723,78	727.482,51
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	1.798.775,58	0,00	1.798.775,58	2.090.557,59	0,00	2.090.557,59	5. Αφορολόγητο αποθεματικό από απαλλοτρίωση ακινήτου	506.076,71	0,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.773.880,10	1.593.312,91	1.180.567,19	2.740.143,79	1.457.826,28	1.282.317,51		1.255.800,49	727.482,51
4. Μηχ/τα-Τεχν/κές εγκ/σεις κ' λοιπ.μηχ/κός εξοπλ.	552.387,41	439.765,33	112.622,08	541.073,70	406.616,38	134.457,32			
5. Μεταφορικά μέσα	482.073,80	411.209,14	70.864,66	496.267,95	396.688,09	99.579,86			
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	515.416,56	509.722,04	5.694,52	508.371,80	500.503,61	7.868,19			
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές κτηρ. πγαυ. στοιχ	1.500,00	0,00	1.500,00	1.500,00	0,00	1.500,00			
	6.124.033,45	2.954.009,42	3.170.024,03	6.377.914,83	2.761.634,36	3.616.280,47			
<b>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>							<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+V)</b>	9.498.900,14	8.970.582,16
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.807,56			4.807,56	<b>Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ</b>		
							2. Λοιπές Προβλέψεις	243,54	144,25
<b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)</b>			3.174.831,59			3.621.088,03			
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>I. Αποθέματα</b>							<b>Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
1. Εμπορεύματα			3.082.149,08			3.704.267,69	1. Ομολογιακά δάνεια	1.250.000,00	1.749.987,57
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			81.026,98			89.043,47	2. Δάνεια τραπεζών	0,00	3.500.000,00
			3.163.176,06			3.793.311,16		1.250.000,00	5.249.987,57
<b>II. Απαιτήσεις</b>							<b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
1. Πελάτες		2.794.438,80			2.613.437,88		1. Προμηθευτές	107.015,96	443.678,44
- μείον: Προβλέψεις		0,00			0,00		2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	109.321,09	133.199,19
2. Γραμμάτια εισπρακτέα:			2.794.438,80		2.613.437,88		3. Τράπεζες λβραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	3.499.940,00	944.409,99
- Χαρτοφυλακίου		303.668,56			70.000,00		4. Προκαταβολές Πελατών	264.927,72	232.041,08
- Στις Τράπεζες για εισπραξη		59.500,00	363.168,56		206.550,00		5. Υποχρεώσεις απο φόρους και τέλη	86.735,37	212.665,61
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			3.344.401,99		5.462.495,62		6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	38.826,55	40.499,50
11. Χρεώστες διάφοροι			142.987,78		112.006,11		7. Μακροπρόθεσμες υποχρ. πληρωτέες στην επομ. χρήση	500.000,00	500.000,00
12. Λογαριασμοί διαχ/σεως προκ/λών κ' πιστώσεων			24.241,58		24.441,20		11. Πιστωτές διάφοροι	40.001,08	88.936,34
			6.669.238,71		8.488.930,81			4.646.767,77	2.595.430,15
<b>IV. Διαθέσιμα</b>							<b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)</b>	5.896.767,77	7.845.417,72
1. Ταμείο			5.320,67			8.358,06			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			2.353.612,68			374.537,82			
			2.358.933,35			382.895,88			
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)</b>			12.191.348,12			12.665.137,85			
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			25.917,38			22.833,36	1. Έσοδα επομένων χρήσεων	6.043,33	0,00
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαί ενεργητικού			46.798,37			535.591,62	2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	40.644,99	28.511,04
			72.715,75			568.424,98		46.688,32	28.511,04
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			15.442.599,77			16.844.655,17	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)</b>	15.442.599,77	16.844.655,17
<b>ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>							<b>ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ</b>		
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			1,00			0,00	1. Δικαιούχοι αλλότρων περιουσιακών στοιχείων	1,00	0,00
<b>Σημειώσεις:</b>									
1. Ετή των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη (προσημειώσεις υποθηκών) ποσού 7.402.054,29 € για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων το ύψος των οποίων κατά την 31.12.2012 ανερχόταν σε 5.249.940,00 €									

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α/86)**

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 Ιανουαρίου 2011 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Α/88)**

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά Κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011	
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	Μείον: Κόστος πωλήσεων	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	Μείον: Κόστος πωλήσεων	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			5.807.517,24			8.342.041,76	Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	556.031,84	491.297,50
Μείον: Κόστος πωλήσεων			4.023.051,48			5.907.533,72	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων κερδών προηγ. χρήσεων	2.528.099,65	2.207.998,98
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			1.784.465,76			2.434.508,04	Σύνολο	3.084.131,49	2.699.296,48
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			85.967,15			225.659,76	Μείον: 1. Φόρος Εισοδήματος	17.468,47	107.089,07
Σύνολο			1.870.432,91			2.660.167,80	2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	10.245,39	43.091,11
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας			417.654,42			429.328,27	Κέρδη προς διάθεση	27.713,86	150.180,18
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως			1.333.801,15			1.488.636,89		3.056.417,63	2.549.116,30
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			118.977,34			742.202,64			
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>									
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			62.536,66			37.758,41	<i>Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:</i>		
<b>Μείον:</b>							1. Τακτικό αποθεματικό	22.241,27	21.016,65
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα			229.365,32			328.503,18	6. Αφορολόγητο αποθεματικό από απαλλοτρίωση ακινήτου	506.076,71	0,00
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές-κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-47.851,32			451.457,87	8. Υπόλοιπο κερδών σε νέο	2.528.099,65	2.528.099,65
<b>II. ΠΛΕΟΝ:</b> Εκτακτα αποτελέσματα								3.056.417,63	2.549.116,30
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα			8.749,48			15.565,85			
2. Εκτακτα Κέρδη			575.561,94			16.047,94			
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων			31.095,89			117.389,71			
<b>Μείον:</b>									
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα			7,35			4.602,78			
2. Εκτακτες ζημιές			11.437,08			104.323,27			
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων			79,72			109.163,87			
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			11.524,15			603.883,16			
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>									
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων			209.629,87			214.206,84			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος			209.629,87			214.206,84			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων</b>			<b>556.031,84</b>			<b>491.297,50</b>			

Ασπρόπυργος 5 Απριλίου 2013

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**      **ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ      ΒΛΑΒΙΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ  
 Α.Δ.Τ. : ΑΕ - 181152      Α.Δ.Τ. : ΑΗ - 046673

**Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου**      Η Λογίστρια

ΦΡΑΓΚΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ      ΚΩΡΩΝΙΩΤΗ ΣΟΦΙΑ  
 Α.Δ.Τ. : ΑΗ 101322      ΑΔΤ ΑΙ 037039  
 ΑΦΜ 998470750 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 833 Α ΤΑΞΕΩΣ      ΑΦΜ 036220504 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0038915 Α ΤΑΞΕΩΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ALFA GLASS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ»**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ALFA GLASS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικειδές που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθιστάται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικειδές που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικειδών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής 1. Για επίδικες απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 1.000.000,00 περίπου που περιλαμβάνονται στο κονδύλι του Ενεργητικού Δ.ΙΙ.1. «Πελάτες, δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να είχε σχηματισθεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 480.000,00 περίπου. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 480.000,00 και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως αυξημένα κατά ευρώ 30.000,00 και 450.000,00 αντίστοιχα 2. Η εταιρεία δεν σχημάτισε στην κλειόμενη, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, αν η εταιρεία είχε σχημάτισε την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 42ε του κωδ. Ν. 2190/1920 πρόβλεψη αυτή θα ανερχόταν την 31 Δεκεμβρίου 2012 στο ποσό των ευρώ 62.000,00 περίπου, με συνέπεια τα ίδια κεφάλαια να ήταν ισόποσα μειωμένα 3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2007 έως 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσυμψηφισμών που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

**Γνώμη με Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ALFA GLASS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έ